

Grafiken zur Pressemitteilung

Unistädte im Check: Fast 23
Euro pro Quadratmeter –
Luxus-Apartments werden
zum Problem für Studenten

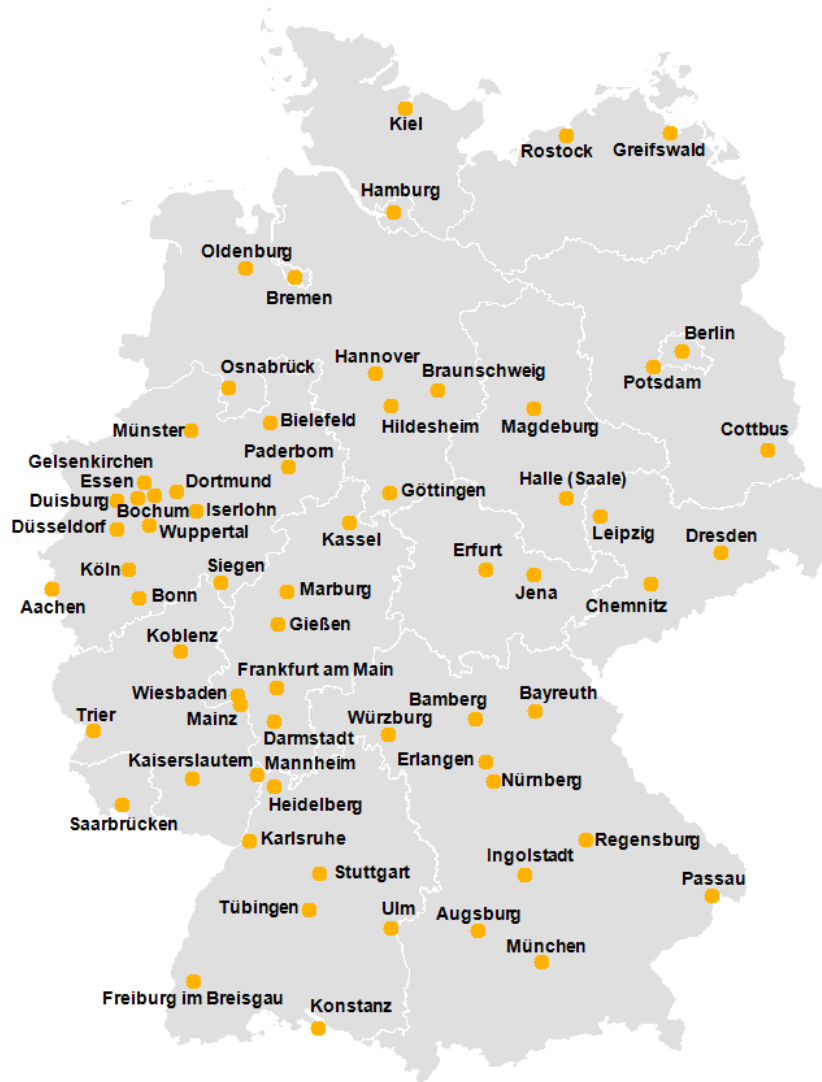
Mietpreisanalyse für Single-
Wohnungen in Deutschlands größten
Unistädten

Herausgegeben von:

The logo for immowelt, featuring the text 'immowelt' in a white sans-serif font on a black rounded rectangular background.

Aktiengesellschaft

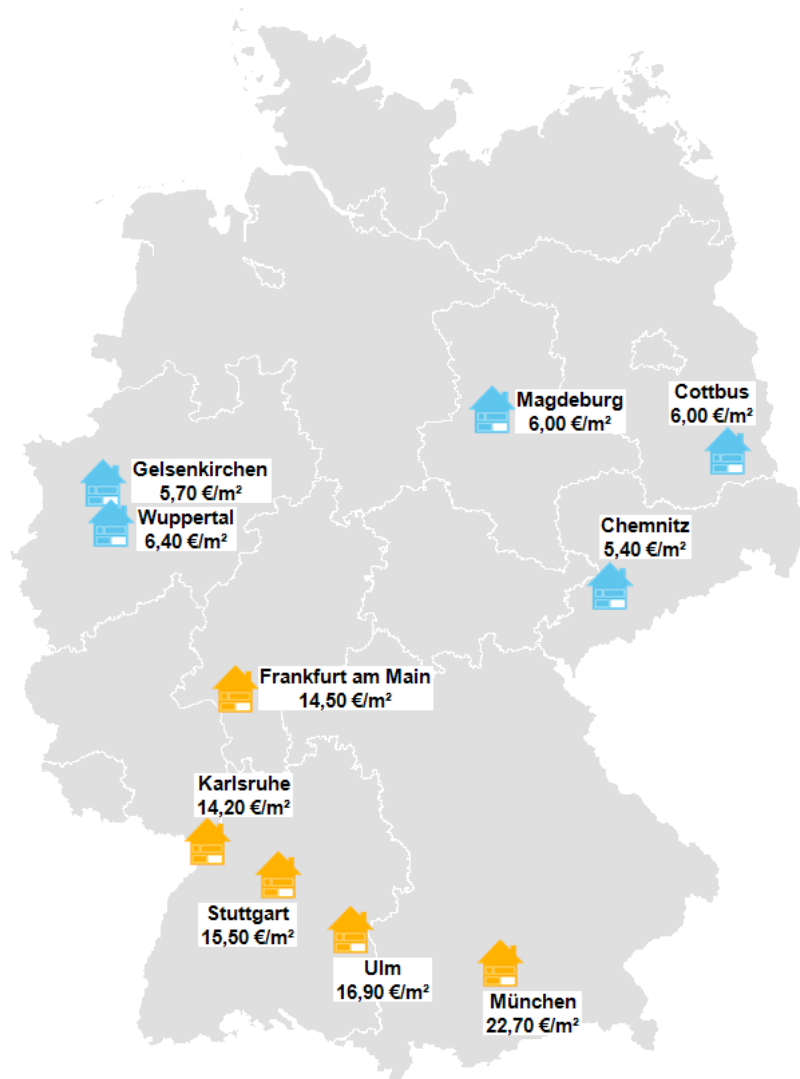
So viel kostet das Wohnen in Deutschlands beliebtesten Universitätsstädten



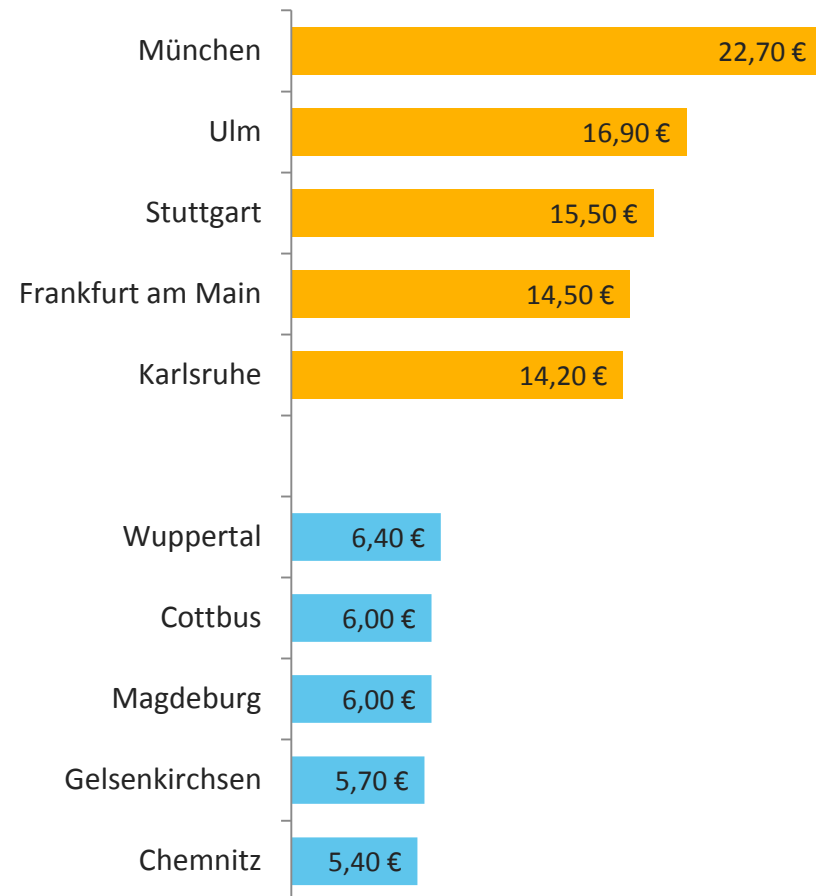
Der große Uni-Städte-Check von immowelt.de beleuchtet:

- die Mietpreise (in €/m²) für Singlewohnungen bis zu einer Größe von 40 m²
- ausgewertet wurden Uni-Städte mit mehr als 10.000 Studierenden
- Datenbasis sind die Mietpreise von 26.700 Singlewohnungen, die zwischen März 2015 und August 2015 (Sommersemester) sowie September 2015 und Februar 2016 (Wintersemester) auf immowelt.de angeboten wurden
- die Preise geben den Median der Kaltmieten bei neu zu vermietenden Wohnungen wieder
- der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise

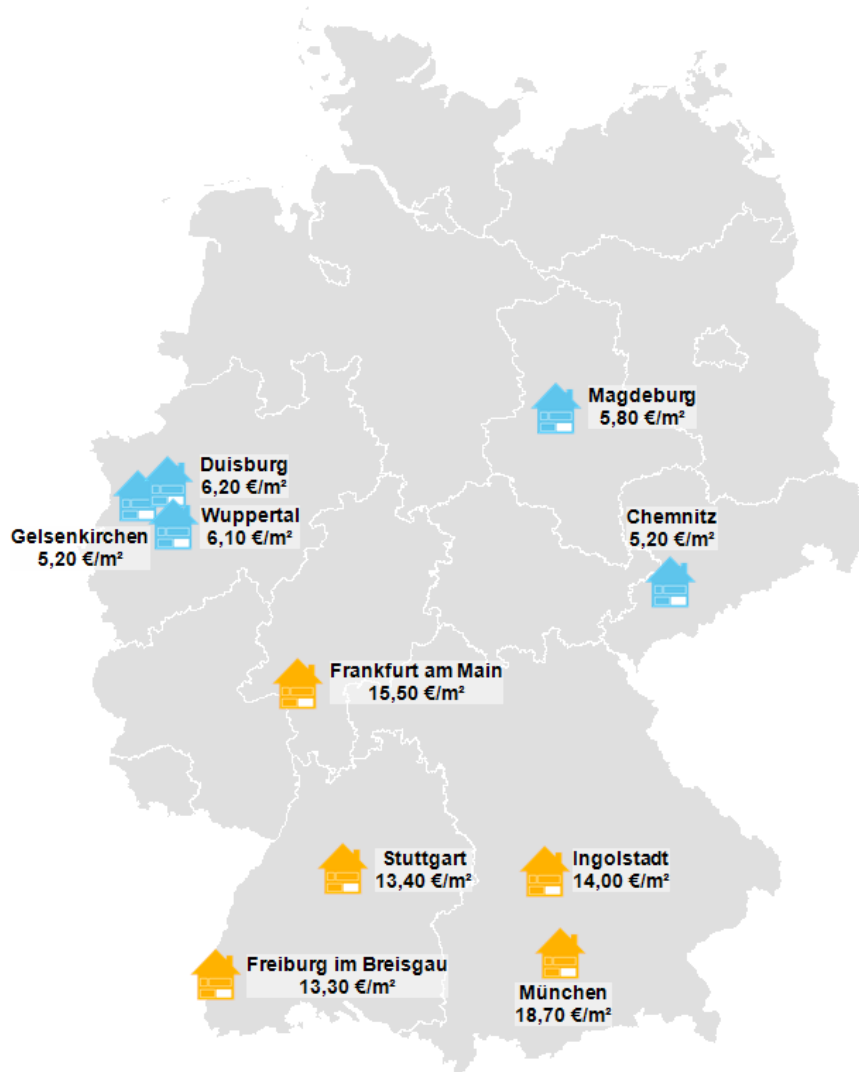
Mietpreisvergleich deutscher Universitätsstädte: Höchste und niedrigste Preise für Singlewohnungen im Wintersemester 2015/2016



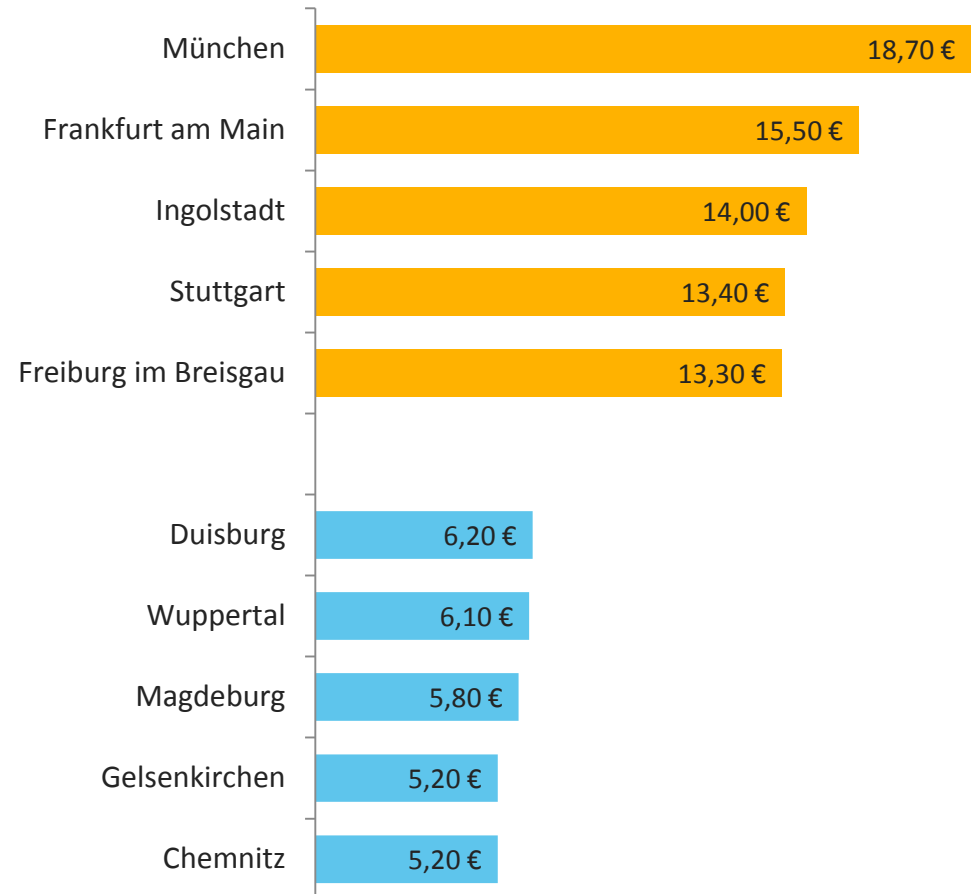
Singlewohnungen (€/m²)



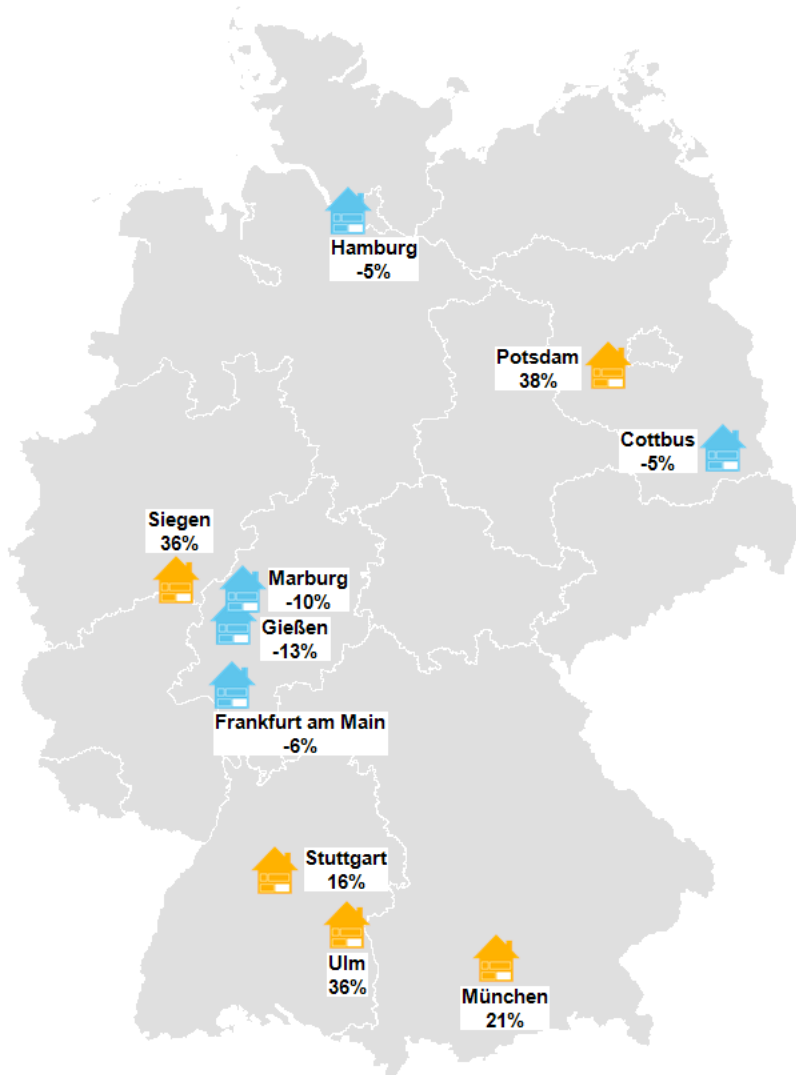
Mietpreisvergleich deutscher Universitätsstädte: Höchste und niedrigste Preise für Singlewohnungen im Sommersemester 2015



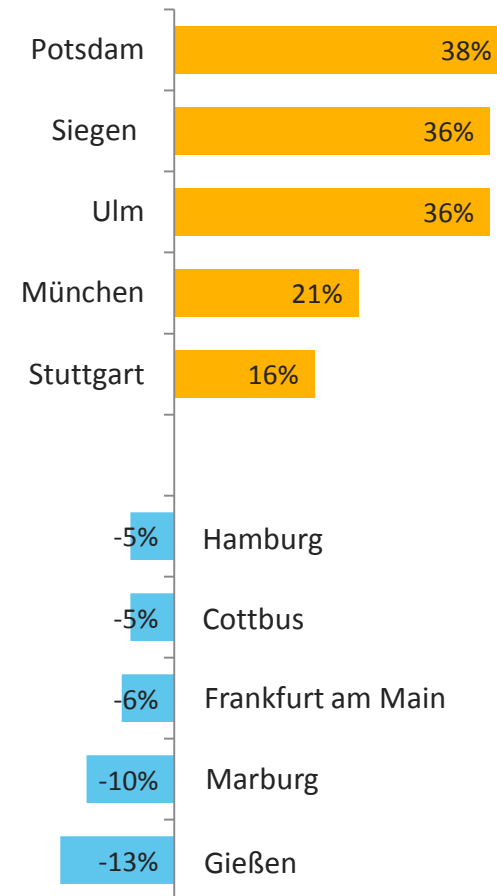
Singlewohnungen (€/m²)



Mietpreisvergleich deutscher Universitätsstädte: Preisveränderungen von Singlewohnungen gegenüber dem Vorsemester



Veränderung der Singlewohnungen gegenüber dem Vorsemester



Übersicht der Mietpreise in deutschen Universitätsstädten alphabetisch sortiert: A-F

Stadt	Single-Wohnung 03/2015 – 08/2015	Single-Wohnung 09/2015 – 02/2016	Veränderung gegenüber dem Vorsemester
A: Aachen	11,00 €/m ²	10,90 €/m ²	-1%
Augsburg	10,00 €/m ²	11,40 €/m ²	14%
B: Bamberg	10,60 €/m ²	10,60 €/m ²	0%
Bayreuth	10,00 €/m ²	10,60 €/m ²	6%
Berlin	10,00 €/m ²	10,60 €/m ²	6%
Bielefeld	8,70 €/m ²	10,00 €/m ²	15%
Bochum	6,60 €/m ²	6,50 €/m ²	-2%
Bonn	10,70 €/m ²	11,00 €/m ²	3%
Braunschweig	8,20 €/m ²	8,40 €/m ²	2%
Bremen	9,30 €/m ²	9,80 €/m ²	5%
C: Chemnitz	5,20 €/m ²	5,40 €/m ²	4%
Cottbus	6,30 €/m ²	6,00 €/m ²	-5%
D: Darmstadt	12,10 €/m ²	13,40 €/m ²	11%
Dortmund	7,40 €/m ²	7,60 €/m ²	3%
Dresden	7,50 €/m ²	7,80 €/m ²	4%
Duisburg	6,20 €/m ²	6,40 €/m ²	3%
Düsseldorf	10,20 €/m ²	10,30 €/m ²	1%
E: Erfurt	6,90 €/m ²	7,60 €/m ²	10%
Erlangen	12,70 €/m ²	13,50 €/m ²	6%
Essen	7,30 €/m ²	7,30 €/m ²	0%
F: Frankfurt am Main	15,50 €/m ²	14,50 €/m ²	-6%
Freiburg im Breisgau	13,30 €/m ²	13,30 €/m ²	0%

Übersicht der Mietpreise in deutschen Universitätsstädten alphabetisch sortiert: G-M

Stadt	Single-Wohnung 03/2015 – 08/2015	Single-Wohnung 09/2015 – 02/2016	Veränderung gegenüber dem Vorsemester
G: Gelsenkirchen	5,20 €/m ²	5,70 €/m ²	10%
Gießen	12,80 €/m ²	11,20 €/m ²	-13%
Göttingen	10,30 €/m ²	10,40 €/m ²	1%
Greifswald	9,10 €/m ²	9,20 €/m ²	1%
H: Halle	6,90 €/m ²	6,60 €/m ²	-4%
Hamburg	12,50 €/m ²	11,90 €/m ²	-5%
Hannover	8,90 €/m ²	9,30 €/m ²	4%
Heidelberg	12,00 €/m ²	13,10 €/m ²	9%
Hildesheim	7,30 €/m ²	7,80 €/m ²	7%
I: Ingolstadt	14,00 €/m ²	14,00 €/m ²	0%
Iserlohn	6,70 €/m ²	7,20 €/m ²	7%
J: Jena	9,00 €/m ²	9,30 €/m ²	3%
K: Kaiserslautern	7,50 €/m ²	7,50 €/m ²	0%
Karlsruhe	13,00 €/m ²	14,20 €/m ²	9%
Kassel	8,50 €/m ²	8,40 €/m ²	-1%
Kiel	8,00 €/m ²	8,30 €/m ²	4%
Koblenz	10,30 €/m ²	10,00 €/m ²	-3%
Köln	12,00 €/m ²	12,00 €/m ²	0%
Konstanz	12,00 €/m ²	12,00 €/m ²	0%
L: Leipzig	6,80 €/m ²	7,00 €/m ²	3%
M: Magdeburg	5,80 €/m ²	6,00 €/m ²	3%
Mainz	11,70 €/m ²	11,80 €/m ²	1%

Übersicht der Mietpreise in deutschen Universitätsstädten alphabetisch sortiert: M-W

Stadt	Single-Wohnung 03/2015 – 08/2015	Single-Wohnung 09/2015 – 02/2016	Veränderung gegenüber dem Vorsemester
Mannheim	10,30 €/m ²	11,20 €/m ²	9%
Marburg	10,50 €/m ²	9,40 €/m ²	-10%
München	18,70 €/m ²	22,70 €/m ²	21%
Münster	10,00 €/m ²	10,80 €/m ²	8%
N: Nürnberg	10,30 €/m ²	10,70 €/m ²	4%
O: Oldenburg	8,60 €/m ²	8,80 €/m ²	2%
Osnabrück	8,50 €/m ²	8,90 €/m ²	5%
P: Paderborn	9,00 €/m ²	10,00 €/m ²	11%
Passau	10,40 €/m ²	10,90 €/m ²	5%
Potsdam	8,70 €/m ²	12,00 €/m ²	38%
R: Regensburg	11,80 €/m ²	11,80 €/m ²	0%
Rostock	6,60 €/m ²	6,50 €/m ²	-2%
S: Saarbrücken	8,50 €/m ²	8,80 €/m ²	4%
Siegen	8,10 €/m ²	11,00 €/m ²	36%
Stuttgart	13,40 €/m ²	15,50 €/m ²	16%
T: Trier	10,60 €/m ²	10,30 €/m ²	-3%
Tübingen	11,70 €/m ²	12,10 €/m ²	3%
U: Ulm	12,40 €/m ²	16,90 €/m ²	36%
W: Wiesbaden	12,20 €/m ²	12,90 €/m ²	6%
Wuppertal	6,10 €/m ²	6,40 €/m ²	5%
Würzburg	10,90 €/m ²	11,50 €/m ²	6%

Kontakt Daten



Barbara Schmid

Leiterin Unternehmenskommunikation

Tel. +49 911 520 25-462

presse@immowelt.de

www.twitter.com/immowelt

www.facebook.com/immowelt

plus.google.com/+immowelt



Claudia Franke

Teamleiterin PR

Tel. +49 911 520 25-861

presse@immowelt.de