

immo erst zu **immowelt.de**

Grafiken zur Pressemitteilung

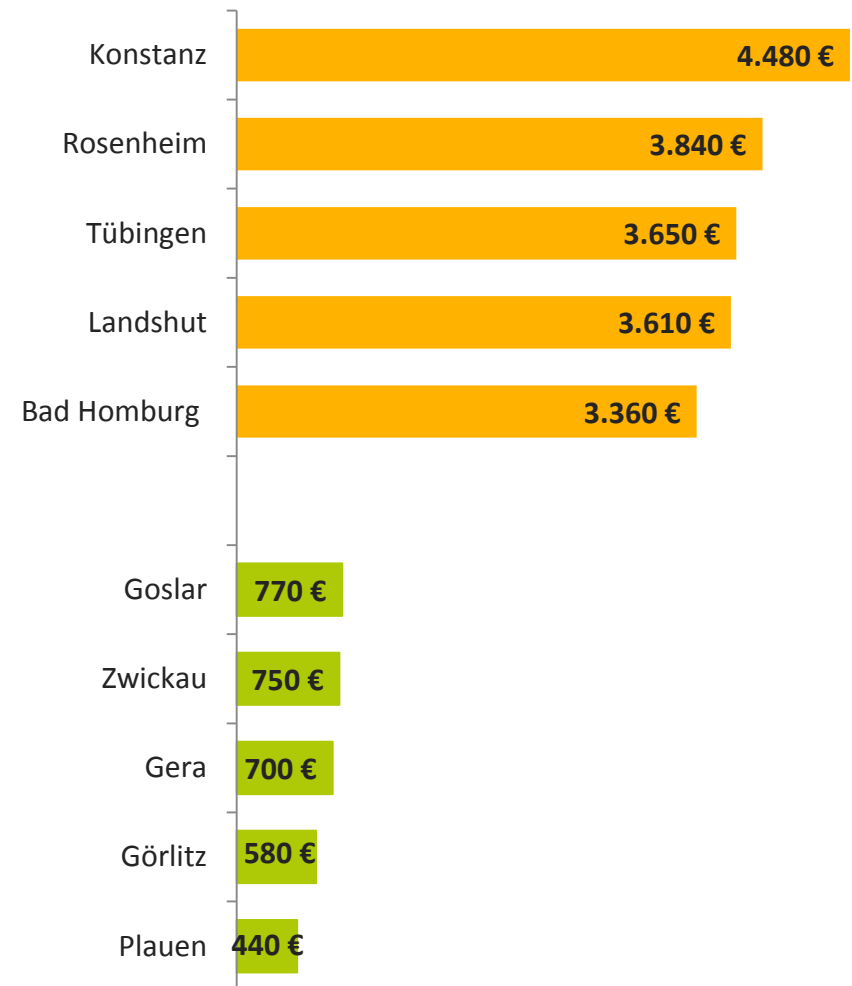
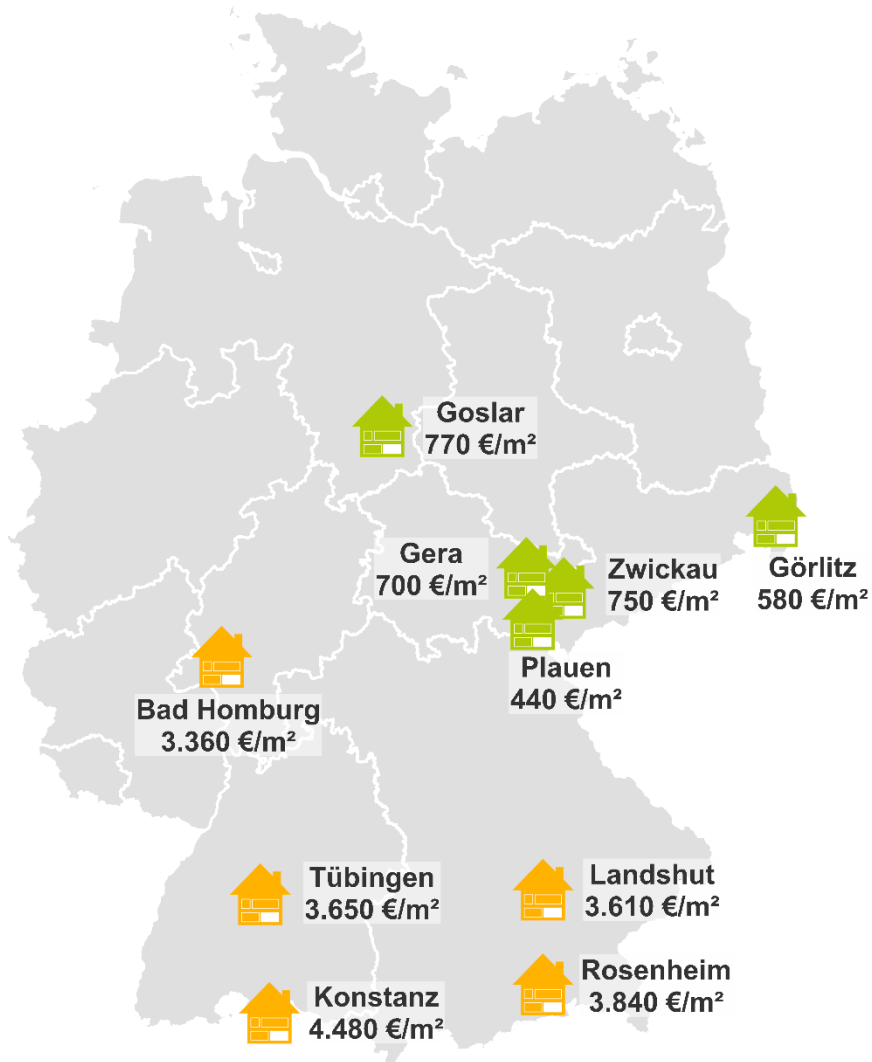
**Preissprünge auch abseits
der Metropolen:
Wohneigentum in deutschen
Mittelstädten wird immer
teurer**

**Kaufpreisanalyse für
Wohnungen und -häuser
in den 108 deutschen Mittelstädten
(50.000 bis 100.000 Einwohner)**

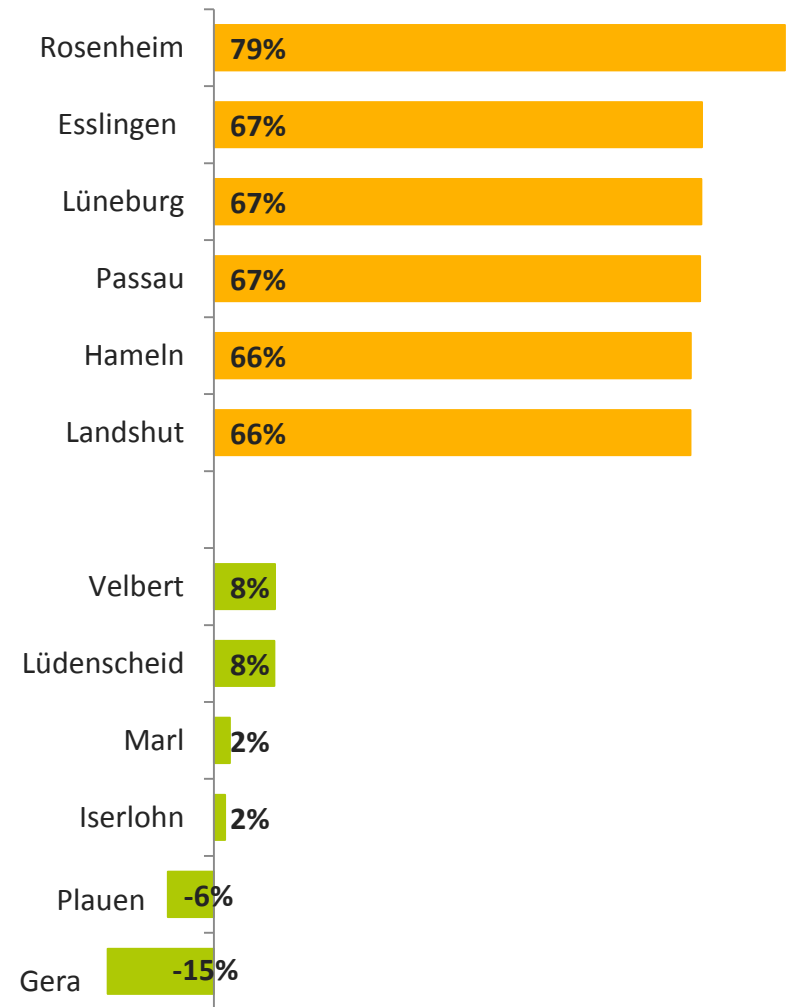
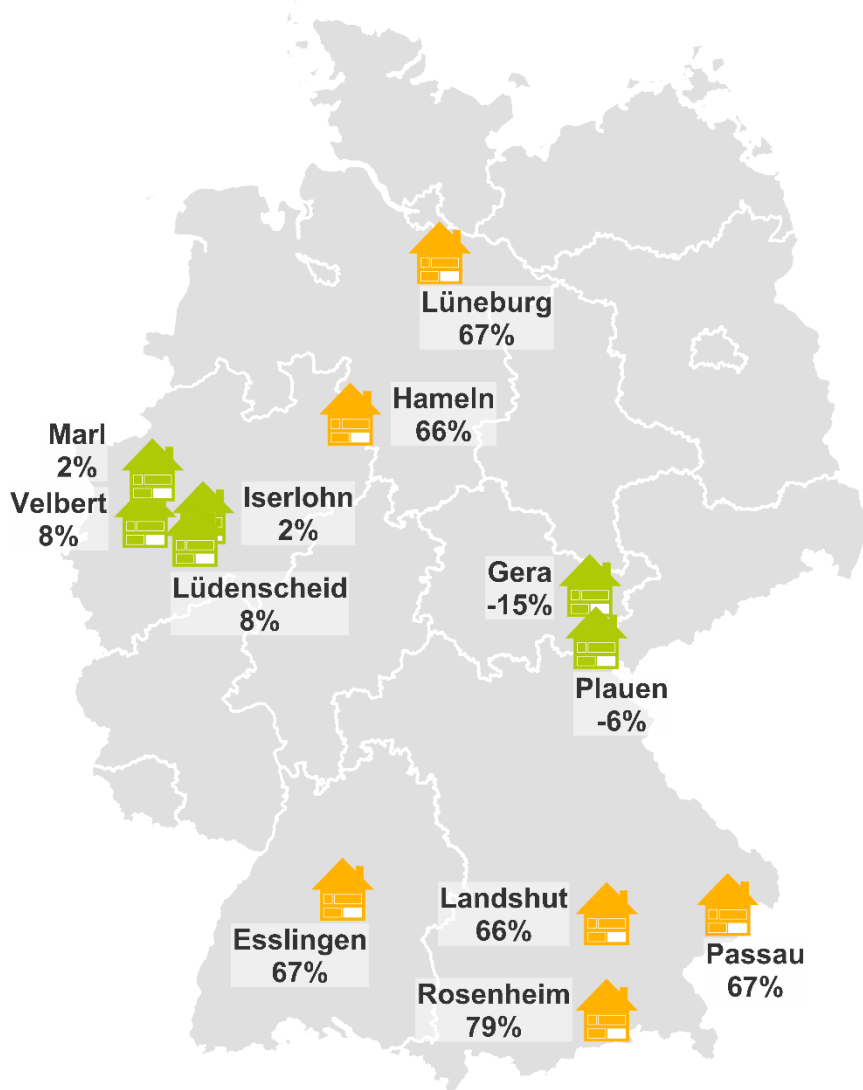
Herausgegeben von:

immowelt
Aktiengesellschaft

Preisvergleich deutscher Mittelstädte: Höchste und niedrigste Preise für Wohnungen und Häuser 2017 (Q1 bis Q3)



Preisvergleich deutscher Mittelstädte: Veränderungen von Wohnungen und Häuser 2012 zu 2017 (Q1 bis Q3)



Übersicht der Kaufpreise pro m² in den deutschen Mittelstädten

Stadt	Kaufpreis 2012 (Q1-Q3)	Kaufpreis 2017 (Q1-Q3)	Veränderung
Aalen	1.410 €	2.130 €	51%
Ahlen	1.190 €	1.470 €	24%
Arnsberg	960 €	1.150 €	20%
Aschaffenburg	1.840 €	2.590 €	41%
Bad Homburg	2.340 €	3.360 €	44%
Bad Salzufflen	1.070 €	1.380 €	29%
Baden-Baden	1.880 €	2.920 €	55%
Bamberg	1.910 €	2.880 €	51%
Bayreuth	1.460 €	2.050 €	40%
Bergheim	1.120 €	1.360 €	21%
Bocholt	1.350 €	1.680 €	24%
Brandenburg an der Havel	890 €	1.310 €	47%
Castrop-Rauxel	1.350 €	1.480 €	10%
Celle	860 €	1.340 €	56%
Cottbus	1.240 €	1.440 €	16%
Delmenhorst	1.090 €	1.530 €	40%
Dessau-Roßlau	710 €	1.060 €	49%
Detmold	1.140 €	1.430 €	25%
Dinslaken	1.420 €	1.630 €	15%
Dormagen	1.800 €	2.150 €	19%
Dorsten	1.440 €	1.650 €	15%
Düren	980 €	1.260 €	29%

Übersicht der Kaufpreise pro m² in den deutschen Mittelstädten

Stadt	Kaufpreis 2012 (Q1-Q3)	Kaufpreis 2017 (Q1-Q3)	Veränderung
Emden	900 €	1.050 €	17%
Eschweiler	1.240 €	1.470 €	19%
Esslingen	1.860 €	3.110 €	67%
Euskirchen	1.340 €	1.570 €	17%
Flensburg	1.210 €	1.680 €	39%
Frankfurt (Oder)	1.130 €	1.360 €	20%
Frechen	1.700 €	2.710 €	59%
Friedrichshafen	2.130 €	3.310 €	55%
Fulda	1.230 €	1.960 €	59%
Garbsen	1.260 €	1.940 €	54%
Gera	820 €	700 €	-15%
Gießen	1.570 €	2.590 €	65%
Gladbeck	1.150 €	1.290 €	12%
Göppingen	1.590 €	2.200 €	38%
Görlitz	450 €	580 €	29%
Goslar	600 €	770 €	28%
Greifswald	1.250 €	1.940 €	55%
Grevenbroich	1.510 €	1.760 €	17%
Gummersbach	1.040 €	1.150 €	11%
Gütersloh	1.410 €	2.020 €	43%
Hameln	670 €	1.110 €	66%
Hanau	1.570 €	2.140 €	36%

Übersicht der Kaufpreise pro m² in den deutschen Mittelstädten

Stadt	Kaufpreis 2012 (Q1-Q3)	Kaufpreis 2017 (Q1-Q3)	Veränderung
Hattingen	1.580 €	1.950 €	23%
Herford	1.050 €	1.400 €	33%
Herten	1.190 €	1.510 €	27%
Hilden	1.790 €	2.260 €	26%
Hürth	1.700 €	2.660 €	56%
Ibbenbüren	1.070 €	1.430 €	34%
Iserlohn	1.320 €	1.340 €	2%
Kaiserslautern	1.110 €	1.370 €	23%
Kempten (Allgäu)	1.740 €	2.540 €	46%
Kerpen	1.310 €	1.730 €	32%
Konstanz	2.990 €	4.480 €	50%
Landshut	2.180 €	3.610 €	66%
Langenfeld (Rheinland)	2.010 €	2.860 €	42%
Langenhagen	1.250 €	2.060 €	65%
Lingen (Ems)	1.130 €	1.450 €	28%
Lippstadt	1.190 €	1.570 €	32%
Lüdenscheid	1.200 €	1.300 €	8%
Ludwigsburg	2.020 €	2.990 €	48%
Lüneburg	1.490 €	2.490 €	67%
Lünen	1.340 €	1.470 €	10%
Marburg	1.540 €	2.360 €	53%
Marl	1.370 €	1.400 €	2%

Übersicht der Kaufpreise pro m² in den deutschen Mittelstädten

Stadt	Kaufpreis 2012 (Q1-Q3)	Kaufpreis 2017 (Q1-Q3)	Veränderung
Meerbusch	2.280 €	2.950 €	29%
Menden (Sauerland)	1.180 €	1.290 €	9%
Minden	730 €	1.070 €	47%
Neubrandenburg	1.140 €	1.440 €	26%
Neumünster	1.040 €	1.390 €	34%
Neustadt an der Weinstraße	1.460 €	2.010 €	38%
Neu-Ulm	1.630 €	2.630 €	61%
Neuwied	1.220 €	1.470 €	20%
Norderstedt	2.040 €	2.770 €	36%
Nordhorn	1.080 €	1.380 €	28%
Offenburg	1.600 €	2.510 €	57%
Passau	1.330 €	2.220 €	67%
Plauen	470 €	440 €	-6%
Pulheim	1.920 €	2.330 €	21%
Ratingen	1.850 €	2.750 €	49%
Rheine	1.080 €	1.400 €	30%
Rosenheim	2.150 €	3.840 €	79%
Rüsselsheim	1.640 €	2.430 €	48%
Sankt Augustin	1.660 €	2.280 €	37%
Schwäbisch Gmünd	1.280 €	1.780 €	39%
Schweinfurt	1.160 €	1.680 €	45%
Schwerin	1.270 €	1.610 €	27%

Übersicht der Kaufpreise pro m² in den deutschen Mittelstädten

Stadt	Kaufpreis 2012 (Q1-Q3)	Kaufpreis 2017 (Q1-Q3)	Veränderung
Sindelfingen	1.860 €	2.880 €	55%
Speyer	1.730 €	2.200 €	27%
Stolberg (Rhld.)	1.200 €	1.490 €	24%
Stralsund	1.170 €	1.590 €	36%
Troisdorf	1.600 €	2.250 €	41%
Tübingen	2.500 €	3.650 €	46%
Unna	1.320 €	1.690 €	28%
Velbert	1.430 €	1.550 €	8%
Viersen	1.320 €	1.450 €	10%
Villingen-Schwenningen	1.280 €	1.900 €	48%
Waiblingen	2.040 €	3.060 €	50%
Weimar	1.320 €	1.810 €	37%
Wesel	1.280 €	1.620 €	27%
Wetzlar	1.140 €	1.560 €	37%
Wilhelmshaven	890 €	1.030 €	16%
Willich	1.750 €	2.110 €	21%
Witten	1.400 €	1.820 €	30%
Wolfenbüttel	1.130 €	1.510 €	34%
Worms	1.210 €	1.500 €	24%
Zwickau	600 €	750 €	25%

Kontakt Daten



Barbara Schmid

Head of Corporate Communications

Tel. +49 911 520 25-808

presse@immowelt.de

www.twitter.com/immowelt

www.facebook.com/immowelt



Jan-Carl Mehles

Team Leader Corporate Communications

Tel. +49 911 520 25-808

presse@immowelt.de