

immo erst zu **immowelt.de**

Grafiken zur Pressemitteilung

**Hoher Zuzug trifft auf
Modernisierung: Mieten in
Berlin in 5 Jahren um 51
Prozent gestiegen**

**Mietpreise 2012 und 2017
in Berlin**

Herausgegeben von:

immowelt
Aktiengesellschaft

Mietpreise 2017 in Berlin



Berechnungsgrundlage: Datenbasis für die Berechnung der Mietpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote für Berlin. Dabei wurden ausschließlich die Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise geben den Median der 2012 und 2017 angebotenen Mietwohnungen wieder. Die Mietpreise spiegeln den Median der Nettokaltmieten bei Neuvermietung wider. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

Veränderung der Mietpreise von 2012 auf 2017



Berechnungsgrundlage: Datenbasis für die Berechnung der Mietpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote für Berlin. Dabei wurden ausschließlich die Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise geben den Median der 2012 und 2017 angebotenen Mietwohnungen wieder. Die Mietpreise spiegeln den Median der Nettokaltmieten bei Neuvermietung wider. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

Übersicht der Mietpreise in den Berliner Stadtteilen

Stadt	Mietpreise pro Quadratmeter		Prozentuale Veränderung
	2012	2017	2012 zu 2017
Berlin	6,90 €	10,40 €	51%
Charlottenburg	7,70 €	12,00 €	56%
Friedrichshain	8,00 €	12,90 €	61%
Hellersdorf	5,50 €	8,20 €	49%
Hohenschönhausen	6,00 €	9,10 €	52%
Köpenick	6,30 €	9,70 €	54%
Kreuzberg	7,20 €	12,50 €	74%
Lichtenberg	6,50 €	9,50 €	46%
Marzahn	6,20 €	8,20 €	32%
Mitte	9,00 €	14,50 €	61%
Neukölln	6,80 €	10,50 €	54%
Pankow	6,80 €	9,70 €	43%

Berechnungsgrundlage: Datenbasis für die Berechnung der Mietpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote für Berlin. Dabei wurden ausschließlich die Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise geben den Median der 2012 und 2017 angebotenen Mietwohnungen wieder. Die Mietpreise spiegeln den Median der Nettokaltmieten bei Neuvermietung wider. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

Übersicht der Mietpreise in den Berliner Stadtteilen

Stadt	Mietpreise pro Quadratmeter		Prozentuale Veränderung
	2012	2017	2012 zu 2017
Prenzlauer Berg	8,00 €	12,60 €	58%
Reinickendorf	6,30 €	8,90 €	41%
Schöneberg	8,00 €	11,50 €	44%
Spandau	6,00 €	8,50 €	42%
Steglitz	7,10 €	9,80 €	38%
Tempelhof	6,60 €	9,00 €	36%
Tiergarten	7,50 €	12,00 €	60%
Treptow	6,40 €	10,40 €	63%
Wedding	6,40 €	10,50 €	64%
Weißensee	6,60 €	10,00 €	52%
Wilmersdorf	8,20 €	12,00 €	46%
Zehlendorf	7,90 €	10,50 €	33%

Berechnungsgrundlage: Datenbasis für die Berechnung der Mietpreise waren auf immowelt.de inserierte Angebote für Berlin. Dabei wurden ausschließlich die Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise geben den Median der 2012 und 2017 angebotenen Mietwohnungen wieder. Die Mietpreise spiegeln den Median der Nettokaltmieten bei Neuvermietung wider. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

Kontakt Daten



Barbara Schmid

Head of Corporate Communications

Tel. +49 911 520 25-808

presse@immowelt.de

www.twitter.com/immowelt

www.facebook.com/immowelt



Peter Groscurth

Team Leader Corporate Communications

Tel. +49 911 520 25-808

presse@immowelt.de